

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ TIIB KINDLUSTUSMAAKLER

registrikood: 11622213

tänava/talu nimi, Tammiku tn 18

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10922

telefon: +372 6645415, +372 5012167

faks: +372 6645420

e-posti aadress: eston.kroon@tiib.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Müügitulu	8
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Ettevõtte on asutatud 2009. aastal. Ettevõtte eesmärgiks on pakkuda kindlustusvahendusteenust kindlustusmaaklerina, kindlustusalast riskijuhtimis- ja konsultatsiooniteenust. Meie peamised ärihuvid on seotud ettevõtlusega seotud riskidega ja neile kindlustuslahenduste pakkumisega.

Finantsinspektsiooni poolt kanti TIIB Kindlustusmaakler OÜ kindlustusvahendajate nimekirja 17.02.2010, peale mida sõlmiti koostöölepingud kõikide Eesti kindlustusandjatega. Samuti soovime leida koostööpartnereid ka mujal Euroopa Liidus, et paremini leida klientide kindlustushuvidel sobivat kindlustuskaitset. Ettevõtte keskendub eeskätt äriklientide ja nendega seotud eraisikute teenindamisele.

Osaühingu juhatus on kaheliikmeline. Majandusaasta jooksul arvestati juhatuse liikmetele palka töölepingute alusel kokku 16 297 eurot, juhatuse liikme tasusid ei makstud. Juhatusel liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

31.12.2018 seisuga oli ettevõttes tööl 5 palgalist töötajat. Kõikide palkade kogusumma moodustas 38 709 eurot.

Suuremahulisi investeeringuid põhivarasse ja IT-lahendustesse ei planeerita. Kuna üksikülastajate massilist vastuvõttu ei ole ette näha, siis on alles 2019 aasta algusest plaanis rentida ettevõttele väiksema pinnaga kontoriruumid ja palgata paar uut töötajat. Turunduskanalitena kasutatakse järgneval aastal otseturundust.

Ramatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	127 569	114 497	2
Nõuded ja ettemaksud	50 697	25 606	3
Kokku käibevarad	178 266	140 103	
Kokku varad	178 266	140 103	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	161 483	126 786	5
Kokku lühiajalised kohustised	161 483	126 786	
Kokku kohustised	161 483	126 786	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 633	8 234	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 466	2 399	
Kokku omakapital	16 783	13 317	
Kokku kohustised ja omakapital	178 266	140 103	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	165 029	153 310	7
Muud äritulud	20	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-110 215	-107 185	8
Tööjõukulud	-51 379	-43 635	9
Muud ärikulud	-1	-102	
Ärikasum (kahjum)	3 454	2 388	
Intressitulud	12	11	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 466	2 399	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 466	2 399	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TIIB Kindlustusmaakler OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning Eesti heast raamatupidamistavast.

Majandusaasta algas 01. jaanuaril 2018 ja lõppes 31. detsembril 2018. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

OÜ-s kasutatakse kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtivate Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega. Muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse finantstuludes ja -kuludes.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse 100%-liselt kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (sh lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Põhivara amortisatsiooni arvestamisel lähtutakse üldjuhul järgmistest amortisatsioonimäärade vahemikest:

Ehitised	5- 8% aastas
Masinad ja seadmed, transpordivahendid	10-30% aastas
Arvutustehnika	10-50% aastas
Muu materiaalne põhivara	10-40% aastas

Tarkvara

20-33% aastas

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdüd kauba või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja TIIB Kindlustusmaakler OÜ-l on tekkinud summale nõudeõigus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kassa	34	0
Pank	127 535	114 497
Kokku raha	127 569	114 497

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjatelt laekumata arved	50 697	25 605
Nõuded ostjate vastu	50 697	25 605
Kokku nõuded ostjate vastu	50 697	25 605

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	388	575
Sotsiaalmaks	2 043	1 912
Kohustuslik kogumispension	124	124
Töötuskindlustusmaksed	149	139
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 704	2 750

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	145 018	145 018
Võlad töövõtjatele	4 349	4 349
Maksuvõlad	2 704	2 704
Muud võlad	8 988	8 988
Muud viitvõlad	8 988	8 988
Saadud ettemaksed	424	424
Muud saadud ettemaksed	424	424
Kokku võlad ja ettemaksed	161 483	161 483
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	110 144	110 144
Võlad töövõtjatele	4 423	4 423
Maksuvõlad	2 750	2 750
Muud võlad	9 097	9 097
Muud viitvõlad	9 097	9 097
Saadud ettemaksed	372	372
Muud saadud ettemaksed	372	372
Kokku võlad ja ettemaksed	126 786	126 786

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	165 029	153 310
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	165 029	153 310
Kokku müügitulu	165 029	153 310
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kindlustusmaakleri teenus	165 029	153 310
Kokku müügitulu	165 029	153 310

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	-4 141	-4 141
Mitmesugused bürookulud	-1 641	-2 027
Lähetuskulud	-8 227	-5 322
IT teenused	-5 300	-5 783
Kulud kindlustusele	-1 591	-1 628
Kulud transpordile ja kütusele	-11 509	-9 328
Konsultatsiooni- jm teenused	-55 447	-68 039
Raamatupidamisteenused	-2 075	-2 000
Finantsjärelevalve, notar, advokaadid jms	-12 767	-2 912
Telefon, internet	-1 117	-1 010
Väikevahendid	-3 756	-1 847
Muud	-2 644	-3 148
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-110 215	-107 185

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-38 707	-32 873
Sotsiaalmaksud	-12 672	-10 762
Kokku tööjõukulud	-51 379	-43 635
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	59	0

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 151	970	17 901	637
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		311		172

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2019

OÜ TIIB KINDLUSTUSMAAKLER (registrikood: 11622213) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ESTON KROON	Juhatuse liige	12.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 633
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 466
Kokku	14 099
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	14 099
Kokku	14 099

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 633
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 466
Kokku	14 099
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	14 099
Kokku	14 099

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kindlustusagentide ja -vahendajate tegevus	66221	165029	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vallo Saar	36107030281		21000 EEK (Lihtomand)
Eston Kroon	36607252729		21000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6645415
Faks	+372 6645420
Mobiiltelefon	+372 5012167
E-posti aadress	eston.kroon@tiib.ee