

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ TIIB KINDLUSTUSMAAKLER

registrikood: 11622213

tänava/talu nimi, Tammiku tn 18
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10922

telefon: +372 6337618, +372 5012167

faks: +372 6645420

e-posti aadress: eston.kroon@tiib.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Müügitulu	8
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Ettevõtte on asutatud 2009. aastal. Ettevõtte eesmärgiks on pakkuda kindlustusvahendusteenust kindlustusmaaklerina, kindlustusalast riskijuhtimis- ja konsultatsiooniteenust. Meie peamised ärihuvid on seotud ettevõtlusega seotud riskidega ja neile kindlustuslahenduste pakkumisega.

Finantsinspektsiooni poolt kanti TIIB Kindlustusmaakler OÜ kindlustusvahendajate nimekirja 17.02.2010, peale mida sõlmiti koostöölepingud kõikide Eesti kindlustusandjatega. Samuti soovime leida koostööpartnereid ka mujal Euroopa Liidus, et paremini leida klientide kindlustushuvidele sobivat kindlustuskaitset. Ettevõtte keskendub eeskätt äriklientide ja nendega seotud eraisikute teenindamisele.

Osaühingu juhatus on kaheliikmeline. Majandusaasta jooksul juhatuse liikme tasusid ei makstud. Juhatuse liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

31.12.2023 seisuga oli ettevõttes tööl 4 palgalist töötajat. Kõikide palkade kogusumma moodustas 50 372 eurot.

Suuremahulisi investeeringuid põhivarasse ja IT-lahendustesse ei planeerita. Turunduskanalitena kasutatakse jätkuvalt otseturundust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	179 370	57 228	2
Nõuded ja ettemaksud	20 589	134 918	3
Kokku käibevarad	199 959	192 146	
Kokku varad	199 959	192 146	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	178 992	175 134	4, 5
Kokku lühiajalised kohustised	178 992	175 134	
Kokku kohustised	178 992	175 134	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 328	15 148	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 955	-820	
Kokku omakapital	20 967	17 012	
Kokku kohustised ja omakapital	199 959	192 146	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	275 468	239 699	7
Muud äritulud	3 113	2 416	
Mitmesugused tegevuskulud	-205 818	-176 641	8
Tööjõukulud	-67 810	-66 302	9
Muud ärikulud	-1 252	0	
Ärikasum (kahjum)	3 701	-828	
Intressitulud	254	8	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 955	-820	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 955	-820	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TIIB Kindlustusmaakler OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning Eesti heast raamatupidamistavast.

Majandusaasta algas 01. jaanuaril 2023 ja lõppes 31. detsembril 2023. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

OÜ-s kasutatakse kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi kõrge likviidsusega investeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega. Muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse finantstuludes ja -kuludes.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse 100%-liselt kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (sh lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Põhivara amortisatsiooni arvestamisel lähtutakse üldjuhul järgmistest amortisatsioonimäärade vahemikest:

Ehitised	5- 8% aastas
Masinad ja seadmed, transpordivahendid	10-30% aastas

Arvutustehnika	10-50% aastas
Muu materiaalne põhivara	10-40% aastas
Tarkvara	20-33% aastas

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud kauba või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja TIIB Kindlustusmaakler OÜ-l on tekkinud summale nõudeõigus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Kassa	0	534
Pank	179 370	56 694
Kokku raha	179 370	57 228

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Ostjatelt laekumata arved	18 248	134 260
Nõuded ostjate vastu	18 248	134 260
Kokku nõuded ostjate vastu	18 248	134 260

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	1 234	765
Sotsiaalmaks	3 189	2 574
Kohustuslik kogumispension	193	156
Töötuskindlustusmaksed	232	187
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 848	3 682

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	151 417	151 417	
Võlad töövõtjatele	6 309	6 309	
Võlad seotud osapooltele	8 000	8 000	10
Maksuvõlad	4 848	4 848	4
Muud võlad	5 995	5 995	
Muud viitvõlad	5 995	5 995	
Saadud ettemaksed	2 423	2 423	
Muud saadud ettemaksed	2 423	2 423	
Kokku võlad ja ettemaksed	178 992	178 992	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	152 646	152 646	
Võlad töövõtjatele	7 373	7 373	
Maksuvõlad	3 682	3 682	
Muud võlad	8 255	8 255	
Muud viitvõlad	8 255	8 255	
Saadud ettemaksed	3 178	3 178	
Muud saadud ettemaksed	3 178	3 178	
Kokku võlad ja ettemaksed	175 134	175 134	

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	275 468	239 699
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	275 468	239 699
Kokku müügitulu	275 468	239 699
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kindlustusmaakleri teenus	275 468	239 699
Kokku müügitulu	275 468	239 699

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	-5 581	-4 381
Mitmesugused bürookulud	-4 116	-1 260
Lähetuskulud	-12 242	-8 209
IT teenused	-13 939	-12 696
Kulud kindlustusele	-1 340	-4 415
Kulud transpordile ja kütusele	-16 508	-14 945
Ostetud teenused	-143 459	-122 449
Raamatupidamisteenused	-3 120	-2 444
Finantsjärelevalve	-2 288	-2 283
Telefon, internet	-1 661	-803
Muud	-1 564	-2 756
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-205 818	-176 641

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	-50 372	-49 549
Sotsiaalmaksud	-17 438	-16 753
Kokku tööjõukulud	-67 810	-66 302
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	5

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	45
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	45
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 000	8 000
Kokku võlad ja ettemaksed	8 000	8 000

MÜÜDUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	963	701
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	183	962
Kokku müüdud	1 146	1 663

OSTETUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	37 651	27 151
Kokku ostetud	37 651	27 151